



**MINISTÈRE  
DE LA JUSTICE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Cour d'appel de Rouen  
Marché n°03-2025 CA Rouen**

Marché public de prestation de maintenance multitechniques des  
installations des juridictions du ressort de la cour d'appel de Rouen

**Annexe au CCTP N°1  
N° 1 – Tribunal judiciaire de Rouen**

**Lot n°1 Département de la Seine-Maritime (76)**

Marché n° 03-2025 CA Rouen

## 1. PRESENTATION DU SITE

### 1.1 PRESENTATION DU SITE

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Arrondissement judiciaire    | ROUEN   |
| Nom du site                  | PALAIS DE JUSTICE DE ROUEN - TJ   |
| Adresse                      | 1 PLACE FOCH 76000 ROUEN  |
| Téléphone                    | 06.81.72.67.30 (RSEM)   |
| courriel                     | <a href="mailto:dg.tj-rouen@justice.fr">dg.tj-rouen@justice.fr</a> / <a href="mailto:rsem.ca-rouen@justice.fr">rsem.ca-rouen@justice.fr</a> |
| Nom du directeur de greffe   | Elisabeth THAON   |
| Nom du RSEM                  | Noémie RUELLE   |
| Nom du chef d'établissement  | Nathalie BOURGEOIS-DE RYCK et Nathalie BECACHE  |
| Classification établissement | ERP 1ère catégorie type W   |
| Régime juridique             | Propriétaire  |
| Classement historique        | oui   |

### 1.2 FREQUENTATION DU SITE

|   |     |
|---|-----|
| Effectif du personnel de la juridiction (magistrat, fonctionnaires, contractuels) | 168 |
| effectif public accueilli par jour en semaine                                     | 500 |
| effectif public accueilli le week-end   | 10  |

### 1.3 ACCESSIBILITE DU SITE

|  |        |
|--|--------|
| Nombre d'ascenseur (cabine)  | 2      |
| Dimension de la plus grande cabine d'ascenseur<br>(information utile pour la mécanisation des prestations) | 1,55m2 |

### 1.4 HORAIRE D'OUVERTURE DU SITE

| Jours    | Ouverture du site au public |
|----------|-----------------------------|
| Lundi    | 8h/17h                      |
| Mardi    | 8h/17h                      |
| Mercredi | 8h/17h                      |
| Jeudi    | 8h/17h                      |
| Vendredi | 8h/17h                      |

### 1.6 LOCAUX MIS A DISPOSITION DU TITULAIRE

| Niveau                    | Type de local |
|---------------------------|---------------|
| cf. cour d'appel de Rouen |               |

### 1.8 INFORMATIONS PARTICULIERES

|  |
|--|
|  |
|--|

## 2. SURFACES INTERIEURES

L'inventaire des surfaces et revêtements est produit à titre purement indicatif.

| ETAGES | PIECE                                   | SURFACE en M2 | TYPE DE SURFACE | DEFINITION DE LA ZONE                     | OBSERVATIONS                                 |
|--------|---|---------------|-----------------|---|--|
| R-1    | Archives 1B                             | 94,49 m²      | béton           | Archives vivantes                         | 1B   |
| R-1    | Archives 1A                             | 18,73 m²      | béton           | Archives vivantes                         | 1A   |
| R-1    | Archives 1                              | 42,84 m²      | béton           | Archives vivantes                         | 1  |
| R-1    |   |               | béton           |   | Questure 1                                   |
| R-1    | Sanitaires                              | 2,27 m²       | carrelage       | locaux hygiène et sanitaires et assimilés | les sanitaires se trouvent dans le vestiaire |
| R-1    | Dégagement                              | 12,72 m²      | plastique       | Circulations et assimilés                 |  |
| R-1    | Vestiaire                               | 22,05 m²      | carrelage       | Bureaux et assimilés                      |  |
| R-1    | Dégagement                              | 11,24 m²      | plastique       | Circulations et assimilés                 |  |
| R-1    | Point repas                             | 13,34 m²      | vinyle-lino     | espaces repas et détente                  |  |
| R-1    | Escalier                                | 1,13 m²       | plastique       | Circulations et assimilés                 |  |
| R-1    | Dégagement                              | 124,80 m²     | béton           | Circulations et assimilés                 |  |
| R-1    | Point repas                             | 59,61 m²      | vinyle-lino     | espaces repas et détente                  | 7  |
| R-1    | Bureau 08                               | 24,04 m²      | plastique       | Bureaux et assimilés                      |  |
| R-1    | Réserve repro                           | 18,67 m²      | moquette        | Local technique et local de stockage      | 9  |
| R-1    | Réserve repro                           | 18,58 m²      | moquette        | Local technique et local de stockage      | 10   |
| R-1    | Dégagement                              | 3,55 m²       | moquette        | Circulations et assimilés                 |  |
| R-1    | Bureau                                  | 11,92 m²      | moquette        | Bureaux et assimilés                      | 11   |
| R-1    | Bureau                                  | 11,12 m²      | moquette        | Bureaux et assimilés                      | 11   |
| R-1    | F                                       | 22,68 m²      |                 |   |  |
| R-1    | Dégagement                              | 2,99 m²       | béton           | Circulations et assimilés                 |  |
| R-1    | Archives 4                              | 16,36 m²      | béton           | Archives vivantes                         | Archives 5                                   |
| R-1    | Scellés                                 | 101,06 m²     | béton           | Scellés                                   | Archives 6                                   |
| R-1    | Rangement matériel                      | 12,96 m²      | béton           | Local technique et local de stockage      |  |
| R-1    | Scellés                                 | 18,36 m²      | béton           | Scellés                                   |  |
| R-1    | Chaufferie                              | 89,93 m²      | béton           | Local technique et local de stockage      |  |
| RDC    | Bureau du procureur                     | 10,36 m²      | vinyle-lino     | Bureaux et assimilés                      | Bureau M. SCHERF                             |
| RDC    | SR-TGI-AJ                               | 10,66 m²      | vinyle-lino     | Bureaux et assimilés                      | Bureau Mme QUEHE                             |
| RDC    | Bureau Exécution des peines Accueil BEX | 21,43 m²      | vinyle-lino     | Bureaux et assimilés                      | Bureau TTR3                                  |
| RDC    | Bureau Exécution des peines             | 29,31 m²      | vinyle-lino     | Bureaux et assimilés                      | TTR1   |
| RDC    | Bureau Exécution des peines             | 22,26 m²      | vinyle-lino     | Bureaux et assimilés                      | Permanence mineurs                           |
| RDC    | Dégagement                              | 334,10 m²     | carrelage       | Circulations et assimilés                 | Espace consultation avocats                  |
| RDC    | Dégagement                              | 10,07 m²      | vinyle-lino     | Circulations et assimilés                 |  |

|     |   |           |             |   |  |
|-----|---|-----------|-------------|---|--|
| RDC | Bureau du parquet des mineurs             | 9,23 m²   | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Bureau Mme PAVIE                       |
| RDC | Bureau du parquet des mineurs             | 8,94 m²   | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Bureau M. JOST                         |
| RDC | Bureau Substitut du procureur             | 27,99 m²  | parquet     | Bureaux et assimilés                      | Bureau triple parquet                  |
| RDC | Bureau Substitut                          | 28,09 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Bureau Mme MEUNIER                     |
| RDC | Bureau                                    | 31,34 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Bureau parquet mineurs                 |
| RDC | Bureau Procureur adjoint                  | 27,67 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Bureau Mme GERARD                      |
| RDC | Bureau Procureur de la république adjoint | 29,88 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Bureau Mme HELBERT                     |
| RDC | Bureau Mr. Le Procureur de la République  | 36,53 m²  | parquet     | Bureaux et assimilés                      | Bureau Procureur                       |
| RDC | Dégagement                                | 11,28 m²  | vinyle-lino | Circulations et assimilés                 |  |
| RDC | Secrétariat du procureur                  | 17,31 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | secrétariat procureur                  |
| RDC | Dégagement                                | 10,21 m²  | carrelage   | Circulations et assimilés                 | Cases avocats + horodateur             |
| RDC | Dégagement                                | 3,10 m²   | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Bureau Mme DE MENECH                   |
| RDC | Accueil TGI                               | 7,90 m²   | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      |  |
| RDC | Bureau accueil TGI                        | 15,57 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Bureau alternatives                    |
| RDC | Dégagement                                | 5,69 m²   | vinyle-lino | Circulations et assimilés                 |  |
| RDC | Bureau d'ordre                            | 64,70 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Open space JA/AJ                       |
| RDC | Accueil                                   | 12,72 m²  | moquette    | Bureaux et assimilés                      | Espace consultation dossier            |
| RDC | Audiencement                              | 45,32 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | audience                               |
| RDC | Bureau Service civil du parquet           | 31,99 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Service courrier                       |
| RDC | Greffe correctionnel                      | 13,78 m²  | carrelage   | Bureaux et assimilés                      | Bureau M.RICHARD                       |
| RDC | Sanitaires                                | 5,95 m²   | carrelage   | locaux hygiène et sanitaires et assimilés | couloir M.RICHARD                      |
| RDC | Sanitaires                                | 8,86 m²   | carrelage   | locaux hygiène et sanitaires et assimilés | à côté de l'ascenseur                  |
| RDC | Bureau Greffe correctionnel               | 21,62 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Greffe tribunal de police              |
| RDC | Bureau Greffier en chef pénal             | 18,71 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Greffe correctionnel                   |
| RDC | Bureau Greffe correctionnel               | 22,25 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Greffe correctionnel                   |
| RDC | Bureau Greffe correctionnel               | 23,51 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Greffe correctionnel                   |
| RDC | Salle de repos                            | 15,36 m²  | carrelage   | espaces repas et détente                  | Espace cuisines Geoles                 |
| RDC | Dégagement                                | 46,87 m²  | carrelage   | Circulations et assimilés                 | Accueil geôles                         |
| RDC | Salle de consultation des avocats         | 6,97 m²   | carrelage   | Bureaux et assimilés                      | Bureau entretien geôles                |
| RDC | Dégagement                                | 100,00 m² | carrelage   | Circulations et assimilés                 | Espace geôles                          |
| RDC | Sanitaires                                | 9,7²      | carrelage   | locaux hygiène et sanitaires et assimilés | Couloir procureur                      |
| RDC | Sanitaires                                | 1,24m2    | carrelage   | locaux hygiène et sanitaires et assimilés | espaces geôles E                       |
| RDC | Sanitaires                                | 1,51m2    | carrelage   | locaux hygiène et sanitaires et assimilés | esapace geôles D                       |
| RDC | Archives                                  | 49,21 m²  | carrelage   | Local technique et local de stockage      | archives                               |
| RDC | Dégagement                                | 6,95 m²   | carrelage   | Circulations et assimilés                 | Dégagement                             |
| RDC | Bureau des pièces à conviction            | 30,68 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Bureau des pièces à conviction         |
| RDC | Bureau d'ordre                            | 22,21 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Espace de reprographie BO/Audiencement |
| RDC | Archives                                  | 10,48 m²  | vinyle-lino | Local technique et local de stockage      | Archives                               |

|     |   |          |             |   |                                 |
|-----|---|----------|-------------|---|---------------------------------|
| RDC | Dégagement                                | 15,09 m² | vinyle-lino | Circulations et assimilés                 | Dégagement                      |
| RDC | RGI - TGI                                 | 15,18 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | RGI - TJ                        |
| RDC | Pièce                                     | 45,93 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Salle repos - réunion - crise   |
| RDC | Dégagement                                | 10,75 m² | vinyle-lino | Circulations et assimilés                 | Dégagement                      |
| RDC | Bureau                                    | 17,60 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Salle des avocats - cases       |
| RDC | Archives TGI                              | 56,12 m² | carrelage   | Local technique et local de stockage      | Archives TGI                    |
| RDC | Bureau                                    | 80,31 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Bureau d'ordre                  |
| RDC | Dégagement                                | 35,11 m² | pierre      | Circulations et assimilés                 | Dégagement                      |
| RDC | Bureau                                    | 12,02 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Exécution des peines (archives) |
| RDC | Bureau                                    | 14,36 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Exécution des peines            |
| RDC | Salle de pause                            | 23,45 m² | vinyle-lino | espaces repas et détente                  | Exécution des peines            |
| RDC | Bureau Substitut                          | 23,61 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Execution des peines            |
| RDC | Dégagement                                | 5,29 m²  | vinyle-lino | Circulations et assimilés                 | Dégagement                      |
| RDC | Bureau Permanence parquet TTR/TTD         | 22,48 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Bureau M. GOIX                  |
| RDC | Bureau Procureur de la république adjoint | 27,65 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Bureau chef de cabinet PR       |
| RDC | Bureau Permanence parquet TTR             | 32,11 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Bureau Mme GISCOS et ASPAT      |
| RDC | Sanitaires                                | 4,77 m²  | carrelage   | locaux hygiène et sanitaires et assimilés |                                 |
| RDC | Salle de repos                            | 15,57 m² | carrelage   | Bureaux et assimilés                      | Espace repos géôles             |
| RDC | Archives                                  | 27,30 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Bureau DPR                      |
| RDC | Bureau                                    | 34,66 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Bureau DPR                      |
| RDC | Bureau                                    | 24,75 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Greffe OP                       |
| RDC | Bureau                                    | 19,52 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Greffe JLD                      |
| RDC | Magistrat                                 | 26,32 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Greffe JLD                      |
| RDC | Juges des tutelles cabinet 1              | 26,49 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | JLD - Mme TERGORESSE            |
| RDC | Tutelles majeurs Pôle Révisions           | 25,03 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | JLD - Mme GOSSART               |
| RDC | Président du tribunal l'Instance          | 25,72 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | JLD - Mme COUAILLIER            |
| RDC | Bureau Greffier en chef                   | 19,29 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Greffe CPRC                     |
| RDC | Dégagement                                | 29,99 m² | pierre      | Circulations et assimilés                 | Dégagement                      |
| RDC | Dégagement                                | 38,97 m² | pierre      | Circulations et assimilés                 | Zone d'attente JLD/PAF          |
| RDC | Dégagement                                | 42,16 m² | carrelage   | Circulations et assimilés                 | Zone d'attente DPR              |
| RDC | Archives                                  | 21,25 m² | carrelage   | Bureaux et assimilés                      | Compactus - Archives            |
| RDC | Fournitures                               | 15,89 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | stockage                        |
| RDC | Fournitures                               | 19,66 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | stockage                        |
| RDC | Greffe Tribunal de police                 | 33,79 m² | parquet     | Bureaux et assimilés                      | Salle 9 - visio-conférence      |
| RDC | SR-TGI-TI                                 | 30,60 m² | parquet     | Bureaux et assimilés                      | BEX                             |
| RDC | Sanitaires                                | 4,42 m²  | carrelage   | locaux hygiène et sanitaires et assimilés | en face du SAUJ                 |
| RDC | Sanitaires                                | 4,34 m²  | carrelage   | locaux hygiène et sanitaires et assimilés | en face du SAUJ                 |
| RDC | Dégagement                                | 4,71 m²  | pierre      | Circulations et assimilés                 | Dégagement                      |
| RDC | Service civil                             | 68,00 m² | pierre      | Bureaux et assimilés                      | BAJ                             |

|     |   |           |             |   |   |
|-----|---|-----------|-------------|---|---|
| RDC | Dégagement  | 42,21 m²  | pierre      | Circulations et assimilés                 | Dégagement                              |
| RDC | Greffier en chef adjoint                              | 18,60 m²  | moquette    | Bureaux et assimilés                      | Bureau Mme ERTEL                        |
| RDC | Greffier en chef adjoint                              | 9,11 m²   | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Standard                                |
| RDC | Surendettement et rétablissement personnel            | 48,60 m²  | parquet     | Bureaux et assimilés                      | Bureau back office SAUJ                 |
| RDC | Service de la nationalité                             | 43,31 m²  | parquet     | Bureaux et assimilés                      | SAUJ                                    |
| RDC | Accueil   | 21,19 m²  | béton       | Bureaux et assimilés                      | Poste d'entrée sécurité                 |
| RDC | Accueil   | 34,13 m²  | pierre      | Circulations et assimilés                 | Zone d'attente salle 1 et accueil       |
| RDC | Salle d'audience                                      | 96,59 m²  | parquet     | salles d'audiences                        | Salle 1                                 |
| RDC | Sanitaires  | 7,09 m²   | carrelage   | locaux hygiène et sanitaires et assimilés | couloir jld                             |
| RDC | Bureau Secrétariat président et Greffier en chef      | 22,06 m²  | parquet     | Bureaux et assimilés                      | Espace entretien avocat et visio        |
| R+1 | Bureau Président                                      | 44,23 m²  | parquet     | Bureaux et assimilés                      | Bureau du président                     |
| R+1 | Bureau Vice Présidente                                | 12,95 m²  | parquet     | Bureaux et assimilés                      | Bureau de Mme VERA                      |
| R+1 | Dégagement  | 172,05 m² | carrelage   | Circulations et assimilés                 | Couloir bibliothèque                    |
| R+1 | Bureau Vice présidente                                | 22,57 m²  | parquet     | Bureaux et assimilés                      | Bureau Chef de cabinet PSDT             |
| R+1 | Bureau Secrétariat présidence                         | 21,28 m²  | parquet     | Bureaux et assimilés                      | Secrétariat président / référés         |
| R+1 | Bibliothèque  | 114,98 m² | parquet     | Bureaux et assimilés                      | Bibliothèque                            |
| R+1 | Bureau Vice Président                                 | 26,84 m²  | parquet     | Bureaux et assimilés                      | Bureau M. CAUBET                        |
| R+1 | Bureau Vice président                                 | 28,77 m²  | parquet     | Bureaux et assimilés                      | Bureau Mme GUEHO                        |
| R+1 | Bureau Greffe des juges de la liberté de la détention | 35,49 m²  | parquet     | Bureaux et assimilés                      | Service civil du parquet                |
| R+1 | Salle photocopieuse                                   | 10,12 m²  | parquet     | Bureaux et assimilés                      | Bureau de 2 MTT - M. HAMEL et Mme HENRY |
| R+1 | Bureau Vice président                                 | 24,91 m²  | parquet     | Bureaux et assimilés                      | Bureau M. LEBEAU                        |
| R+1 | Dégagement  | 70,20 m²  | carrelage   | Circulations et assimilés                 | Dégagement                              |
| R+1 | Dégagement  | 41,77 m²  | carrelage   | Circulations et assimilés                 | Dégagement                              |
| R+1 | Salle d'audience                                      | 42,51 m²  | moquette    | salles d'audiences                        | Salle 125 (visio)                       |
| R+1 | Salle d'Audience                                      | 107,37 m² | vinyle-lino | salles d'audiences                        | Salle 126                               |
| R+1 | Dégagement  | 13,83 m²  | pierre      | Circulations et assimilés                 | Dégagement                              |
| R+1 | Bureau  | 12,01 m²  | parquet     | Bureaux et assimilés                      | BAVI                                    |
| R+1 | Rangement   | 6,47 m²   | béton       | Local technique et local de stockage      | stockage                                |
| R+1 | Dégagement  | 16,72 m²  | carrelage   | Circulations et assimilés                 | Dégagement                              |
| R+1 | Sanitaires  | 9,26 m²   | carrelage   | locaux hygiène et sanitaires et assimilés | Salle des pas perdus                    |
| R+1 | Sanitaires  | 5,05 m²   | Carrelage   | locaux hygiène et sanitaires et assimilés | Salle des pas perdus                    |
| R+1 | Salle d'attente                                       | 12,92 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Bureau 2 MTT - M. FURET et M. DUPRAY    |
| R+1 | Salle d'audience                                      | 182,05 m² | parquet     | salles d'audiences                        | Salle 104                               |
| R+1 | Bureau  | 57,03 m²  | parquet     | salles d'audiences                        | Salle 131 (délibérés)                   |
| R+1 | Bureau Vice président                                 | 25,44 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Bureau Mme HAREL et Mme ABBOUDI         |
| R+1 | Salle d'audience                                      | 38,43 m²  | vinyle-lino | salles d'audiences                        | Salle 100                               |
| R+1 | Salle d'audience                                      | 106,31 m² | vinyle-lino | salles d'audiences                        | Salle 101                               |
| R+1 | Vestiaire Ordre des Avocats                           | 32,03 m²  | moquette    | Bureaux et assimilés                      | Vestiaire Ordre des Avocats             |

|            |  |           |             |   |  |
|------------|--|-----------|-------------|---|--|
| R+1        | Dégagement   | 71,32 m²  | carrelage   | Circulations et assimilés                 | Dégagement   |
| R+1        | Dégagement   | 44,36 m²  | carrelage   | Circulations et assimilés                 | Dégagement   |
| R+1        | Salle des pas perdus   | 845,95 m² | pierre      | Circulations et assimilés                 | Salle des pas perdus   |
| Entresol 2 | Vice président   | 32,44 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | AJ / JA - stagiaires - Mezzanine                             |
| Entresol 2 | Accueil  | 10,84 m²  | plastique   | Bureaux et assimilés                      | Bureau à refaire (ASCEJ) - Mezzanine                         |
| Entresol 2 | Bureau   | 10,70 m²  | plastique   | Bureaux et assimilés                      | Bureau à refaire (ASCEJ) - Mezzanine                         |
| Entresol 2 | Bureau assistante social                                     | 10,18 m²  | plastique   | Bureaux et assimilés                      | Bureau à refaire (ASCEJ) - Mezzanine                         |
| Entresol 2 | Bureau   | 10,97 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Inoccupé - au-dessus du BAVI                                 |
| Entresol 2 | Dégagement   | 12,02 m²  | vinyle-lino | Circulations et assimilés                 | Inoccupé - au-dessus du BAVI                                 |
| R+2        | Sanitaires   | 2,11 m²   | vinyle-lino | locaux hygiène et sanitaires et assimilés | Couloir affaires civiles-DG                                  |
| R+2        | Sanitaires   | 2,09 m²   | vinyle-lino | locaux hygiène et sanitaires et assimilés | Couloir DG- affaires civiles                                 |
| R+2        | Sanitaires   | 2,13 m²   | lino        | locaux hygiène et sanitaires et assimilés | Couloir DG- affaires civiles                                 |
| R+2        | Sanitaires   | 2,15 m²   | lino        | locaux hygiène et sanitaires et assimilés | Couloir DG- affaires civiles                                 |
| R+2        | Machinerie   | 2,08 m²   | béton       | Local technique et local de stockage      | Machinerie horloge ancienne                                  |
| R+2        | Salle d'entretien des avocats                                | 13,10 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Salle d'entretien des avocats                                |
| R+2        | Bureau Juge d'instruction                                    | 28,79 m²  | moquette    | Bureaux et assimilés                      | Bureau Mme NEJJAR + Greffe                                   |
| R+2        | Dégagement   | 6,86 m²   | vinyle-lino | Circulations et assimilés                 | Dégagement   |
| R+2        | Bureau Directrice de greffe                                  | 36,24 m²  | parquet     | Bureaux et assimilés                      | Bureau DG  |
| R+2        | Dégagement   | 40,23 m²  | vinyle-lino | Circulations et assimilés                 | Dégagement   |
| R+2        | Secrétariat des greffiers                                    | 27,41 m²  | carrelage   | Bureaux et assimilés                      | Bureau secrétariat DG  |
| R+2        | Bureau greffier en Chef                                      | 21,78 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Bureau DGA   |
| R+2        | Secrétariat Cellule de gestion                               | 23,44 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Bureau Mme VAUCLIN   |
| R+2        | Bureau   | 29,82 m²  | parquet     | Bureaux et assimilés                      | Bureau Cellule de gestion                                    |
| R+2        | Bureau Secrétaire générale                                   | 36,61 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Bureau adjoints technique                                    |
| R+2        | Bureau   | 27,72 m²  | parquet     | Bureaux et assimilés                      | Bureau secrétariat commun                                    |
| R+2        | Bureau Juge d'instruction                                    | 29,20 m²  | moquette    | Bureaux et assimilés                      | Bureau juge d'instruction (Mme AUBRON) / greffe              |
| R+2        | Bureau Vice Président Chargé d'instruction                   | 31,05 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Bureau JA/ greffier réserviste                               |
| R+2        | Archives   | 2,62 m²   | vinl        | Local technique et local de stockage      | Archives   |
| R+2        | Bureau Service copies  | 30,07 m²  | moquette    | Bureaux et assimilés                      | Service numérisation pénale                                  |
| R+2        | Bureau Vice président - Chargé d'instruction                 | 32,74 m²  | moquette    | Bureaux et assimilés                      | Bureau juge d'instruction (Mme Guerber) / Greffe             |
| R+2        | Bureau   | 29,24 m²  | moquette    | Bureaux et assimilés                      | Bureau juge d'instruction (M. VEZZU) / greffe                |
| R+2        | Dégagement   | 51,44 m²  | vinyle-lino | Circulations et assimilés                 | Dégagement   |
| R+2        | Dégagement   | 25,33 m²  | vinyle-lino | Circulations et assimilés                 | Dégagement   |
| R+2        | Archives   | 9,99 m²   | vinyle-lino | Local technique et local de stockage      | Dégagement   |
| R+2        | Bureau commission d'Indemnisation des victimes d'infractions | 16,88 m²  | plastique   | Bureaux et assimilés                      | Bureau commission d'Indemnisation des victimes d'infractions |
| R+2        | Bureau JEX mobilier immobilier - Expropriation - Taxes       | 22,16 m²  | carrelage   | Bureaux et assimilés                      | Bureau JEX mobilier immobilier - Expropriation - Taxes       |
| R+2        | Archives   | 4,13 m²   | vinyle-lino | Local technique et local de stockage      | Archives   |
| R+2        | Bureau Pôle des affaires civiles                             | 30,25 m²  | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                      | Bureau Pôle des affaires civiles                             |

|     |  |          |             |                                      |   |
|-----|--|----------|-------------|--------------------------------------|---|
| R+2 | Bureau Pôle des affaires civiles référées -<br>Procédure collectives | 27,45 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                 | Bureau Pôle des affaires civiles référées - Procédure collectives |
| R+2 | Dégagement   | 42,06 m² | vinyle-lino | Circulations et assimilés            | Dégagement  |
| R+2 | Bureau Pôle des affaires familiales Section "contentie               | 41,85 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                 | Greffe JAF  |
| R+2 | Bureau Pôle des affaires familiales Section "Divorce                 | 52,22 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                 | Greffe JAF  |
| R+2 | SR-TGI-2C  | 4,76 m²  | vinyle-lino | Local technique et local de stockage | SR-TGI-2C   |
| R+2 | Archives   | 8,97 m²  | parquet     | Local technique et local de stockage | Archives  |
| R+2 | Bureau Pôle des affaires familiales Section "Divorces                | 33,21 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                 | Greffe JAF  |
| R+2 | Bureau Service Expertise   | 16,02 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                 | Bureau DSGJ Civil/JAF - Mme DROUET                                |
| R+2 | Combles h<1.80m  | 6,85 m²  | parquet     | Local technique et local de stockage | Combles h<1.80m   |
| R+2 | Combles h<1.80m  | 9,20 m²  | parquet     | Local technique et local de stockage | Combles h<1.80m   |
| R+2 | Dégagement   | 57,13 m² | vinyle-lino | Circulations et assimilés            | Dégagement  |
| R+2 | Bureau Greffier en chef  | 14,09 m² | vinyle-lino | Bureaux et assimilés                 | Salle de convivialité   |
| R+2 | Combles h<1.80m  | 6,48 m²  | parquet     | Local technique et local de stockage | Combles h<1.80m   |
| R+2 | Combles h<1.80m  | 4,76 m²  | parquet     | Local technique et local de stockage | Combles h<1.80m   |





#### 4. VITRERIE



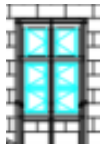
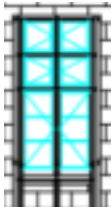

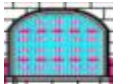
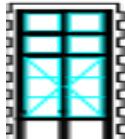
##### 4.1 VITRERIE EXTERIEURE






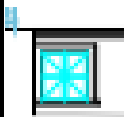
| Niveau   | Nombre de fenêtres | Surface totale 1 face (m2) | Informations particulières |
|--|--------------------|----------------------------|----------------------------|
| détail ci-joint - de nombreuses vitreries sont des vitraux |                    |                            |                            |
|  |                    |                            |                            |
|  |                    |                            |                            |
|  |                    |                            |                            |
|  |                    |                            |                            |

##### 4.2 VITRERIE INTERIEURE

| Niveau                                       | Type de vitrerie (cloison, borne d'accueil...) | Surface totale 1 face (m2) | Informations particulières |
|--|--|----------------------------|----------------------------|
| RDC  | accueil SAUJ                                   | 6,5                        |                            |
| RDC  | porte auto accueil                             | 7,3                        |                            |
| R+1  | box salle 104                                  | 8                          |                            |
| R+2  | SAS vitré instruction                          | 3,5                        |                            |
| intérieur de toutes les fenêtres extérieures |  |                            |                            |

| Type de vitrage         |   | Surface moyenne                   | TJ                                |
|-------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Lucarne                 |  | $1,2 \times 1 = 1,2\text{m}^2$    | $24 \times 1,2 = 28,8\text{m}^2$  |
| Fenêtre longue arrondie |  | $4,5 \times 1,7 = 7,65\text{m}^2$ | $7 \times 7,65 = 53,55\text{m}^2$ |

|                         |   |                                  |                                     |
|-------------------------|---|----------------------------------|-------------------------------------|
| Fenêtre longue          |    | $2,4 \times 1,5 = 3,6\text{m}^2$ | $13 \times 3,6 = 46,8\text{m}^2$    |
| Petite fenêtre longue   |    | $1,7 \times 0,6 = 1\text{m}^2$   | $2 \times 1 = 2\text{m}^2$          |
| Grande fenêtre          |    | $3,2 \times 2,2 = 7\text{m}^2$   | $21,5 \times 7 = 150,5\text{m}^2$   |
| Grande fenêtre longue   |    | $4,2 \times 1,7 = 7\text{m}^2$   | $18 \times 7 = 126\text{m}^2$       |
| Petite fenêtre          |   | $2 \times 2,2 = 4,4\text{m}^2$   | $41,5 \times 4,4 = 182,6\text{m}^2$ |
| Grande fenêtre arrondie |  | $2 \times 2,4 = 4,8\text{m}^2$   | $4,5 \times 4,8 = 21,60\text{m}^2$  |
| Grande fenêtre          |  | $4,5 \times 2,2 = 10\text{m}^2$  | $19 \times 10 = 190\text{m}^2$      |

|                                 |   |                                  |                                  |
|---------------------------------|---|----------------------------------|----------------------------------|
| longue cour intérieure          |  |                                  |                                  |
| Grande fenêtre cour intérieure  |  | $3 \times 2,2 = 6,6\text{m}^2$   | $13 \times 6,6 = 85,8\text{m}^2$ |
| Grande fenêtre arrondie         |  | $2,5 \times 2,2 = 5,5\text{m}^2$ | $1 \times 5,5 = 5,5\text{m}^2$   |
| Petite fenêtre cour intérieure  |  | $1,8 \times 2,2 = 4\text{m}^2$   | $11 \times 4 = 44\text{m}^2$     |
| Fenêtre de toit cour intérieure |  | $1,3 \times 1,2 = 1,5\text{m}^2$ | $9 \times 1,5 = 13,5\text{m}^2$  |
| Lucarne cour intérieure         |  | $0,9 \times 0,6 = 0,5\text{m}^2$ | $1 \times 0,5 = 0,5\text{m}^2$   |
| TOTAUX                          |   |                                  | 951,15                           |